







## Licht, Luft, spitze Winkel - innovativer Holzbau

Ein Beispiel für moderne Holzverwendung *Fotos: Mense Fotodesign, Falko Wübbecke*

Ein interessantes Beispiel für moderne Holzbauweise ist das neue Kommunikationszentrum der Sperrholz Wölbart KG in der Dortmunder Innenstadt, das am Tag der Architektur 2010 die Türen für Besichtigungen öffnete.

Das Objekt tritt den Beweis an, dass eine moderne, spannende Formensprache und gesundes Bauen gut zusammengehen – im urbanen Umfeld ein Imagegewinn für die Holzverwendung und beste Visitenkarte für das Großhandelsunternehmen als Zulieferer des holzverarbeitenden Handwerks.

Wer beim Stichwort Holzbau Klobiges assoziiert, wird hier überrascht: Äußerst filigran, licht und leicht wirkt das Gebäude, bei dem sich in spitzen Winkeln Dach und Außenfassade gegeneinander verschieben. Alle notwendigen täglichen Funktionen wie Pausenraum, Lagerbüro, Sozial- und Sanitärräume sind im Erdgeschoss untergebracht.

Der repräsentative Schulungsraum befindet sich im Obergeschoss, das durch die ungewöhnliche Bauweise gleichzeitig ein spannendes Ambie-



nte bietet. Es lädt geradezu ein, den Innenraum und den großzügigen Balkon bei besonderen Veranstaltungen fließend miteinander zu nutzen. „Das Notwendige ist so mit dem Repräsentativen in spielerischer Leichtigkeit vereint.“ fasst die Architektin Dipl.-Ing. Anne Mense zusammen.

Für die Firmeninhaber war klar, dass sie mit

dem neuen Holzbau auch ein Beispiel für moderne Holzverwendung und Energieeffizienz geben wollten. Die Räume sind durch den Einsatz von Naturmaterialien und ein begrüntes Dach schon fast von alleine gut klimatisiert. Das Objekt erfüllt die Anforderungen der aktuellen Energieeinsparverordnung mit Leichtigkeit.



Eine Teichanlage, hinter der ein ausgeklügeltes Regenwasserauffangsystem steckt, wurde in Zusammenarbeit mit Geografin Bettina Tarikirsch entwickelt, die Zimmerei Terhalle (Ahaus) übernahm den Holzbau.

Im Eingangsbereich unterstreicht das Zertifikat der CO<sub>2</sub>- Bank den aktiven Klimaschutzbeitrag – denn über 45 t CO<sub>2</sub> werden durch die Verwendung von Holzbauteilen der Atmosphäre durch dieses gewerbliche Allzweckgebäude dauerhaft entzogen.

(Durch den Vorgang der Photosynthese im Blatt des Baumes wird Kohlendioxid (CO<sub>2</sub>) in Form von Zucker gespeichert. Der Kohlenstoff (C) wird im Holz gespeichert. Der Sauerstoff (O) geht in die Atmosphäre. Der Atmosphäre wird dadurch das Treibhausgas CO<sub>2</sub> über den Zeitraum der Nutzung entzogen und der Kohlenstoff im Holz gespeichert.)

Das Prinzip dieser modernen Holzbauweise wird im gewerblichen Bau und in Privathäusern seit Jahren mit steigender Tendenz dem Massiv-



**IHR HOLZFACHHÄNDLER  
IN DORTMUND**

Als Lieferant für den Innenausbau bevorzugen wir erstklassige Produkte namhafter Hersteller.

In unserer Ausstellung finden Sie Parkett, Massivholzdielen und Laminat, Wand- und Deckenvertäfelungen sowie auch Innentüren und Wohnungsabschlusstüren mit entsprechenden Schutzfunktionen.

**SPERRHOLZ  
Wölbert**

IHR PARTNER FÜR DEN INNENAUSBAU

- großes Türen- und Zargenlager
- umfassende Palette an Holzwerkstoffen
- Parkett und Laminat ab Lager
- Arbeitsplatten und Zubehör
- fachliche Beratung
- Zuschnitt- und Lieferservice



**Besuchen Sie unsere  
Ausstellung!**



PLATTEN  
TÜREN  
PANEELE  
LEISTEN  
PARKETT  
MASSIVHOLZ  
BESCHLÄGE

**SPERRHOLZ WÖLBERT KG**  
Eisenacher Straße 1  
44143 Dortmund

Tel.: 0231 - 55 75 95-0  
Fax: 0231 - 55 75 95-90  
mail@sperrholz-woelbert.de  
www.sperrholz-woelbert.de





bau vorgezogen. „Allein bei den Einfamilienhäusern liegt der Holzhausanteil um die 20%“ sagt die Dortmunder Baubetreuerin Dipl.-Ing. Tanja Dasbeck. Die schnelle, trocken und energetisch sinnvolle Bauweise ließ das 180 m<sup>2</sup> große Kommunikationszentrum im Zeitraum Mai bis November 2009 entstehen.



holzhaus4u

Ihre Baubetreuerin Dipl.-Ing. Tanja Dasbeck - 0231- 22 26 373 - [www.holzhaus4u.de](http://www.holzhaus4u.de)